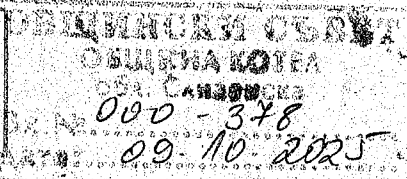
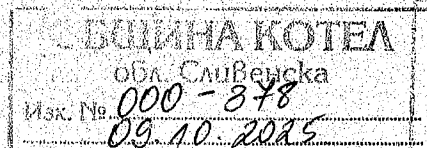


Общински съвет Котел



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Коста Каранашев – кмет на Община Котел

ОСНО: Схема за разполагане на преместваеми обекти за търговия и други обслужващи дейности върху общински терени в Община Котел - допълнение

да общински съветници, На основание чл.3 ал.1 от Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи, съгласно чл.56 от ЗУТ на територията на Община Котел по искане вх.№ 94-00-3915/01.10.25 на Г. Д. от гл.архитект е внесена Схема за разполагане на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности върху общински терени в Община Котел – допълнение.

Отразен е общински терен за разполагане на преместваеми обекти в гр.Котел към който е проявен интерес за търговска дейност. Намира се в имот № 176-за озеленяване по подробния устройствен план на града одобрен със заповед РД02-178/04.12.1986г.(изменен със заповед № РД-18-95/29.12.2009г. на кмета на Община Котел.)

Предлагам на Общински съвет Котел на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.3 ал.1 от Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни, монументално-декоративни елементи съгласно чл.56 от ЗУТ на територията на Община Котел да

РЕШИ

Съгласува представената Схема за разполагане на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности върху общински терени в Община Котел – допълнение за имот № 176-за озеленяване гр.Котел.

Приложение

скица № 226/08.07.2025г.издадена от Община Котел

Скица от агенция геодезия, картография и кадастър № 15-1105623/03.07.25

Заявление вх.№ 94-003915/01.10.25г. от Радослав Диндиряков

Схема за поставяне, одобрена от гл.архитект на Община Котел

КОСТА КАРАНАШЕВ

Кмет на Общ

ДОБРИ НИКОЛО

Гл.юрисконсулт на Община Котел

АРХ.ЛЮБОМИР ПОПОВ

Гл.архитект на Община

За кмет

Зам. - кмет: Детелина Адамова

Заповед за заместване № РД -13 -703

14.11.2023 г.

ОБШТИНА КОТЕЛ

Регистрарен индекс и дата

3915/01.10.2025

ЗА СТАНОВИЩЕ

от

в срок

Др. Попов

От: P L A
.....
собствено, бащино, фамилно име/наименование на юридическото лице

Местоживеене (седалище за ЮЛ): гр.(с). Г.Р. КОТЕЛ, Х.К.А № 8970

/Останалите имена и адреси, ако има такива, се записват на гърба на бланката/

Моля, на основание чл. 4, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи, съгласно чл.56 от ЗУТ на територията на Община Котел, да разпоредите -- да се издадено разрешение за поставяне на:

.....ОБЪЕКТ - ПАВИЛИОН ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ
с площ $4,50 \times 2,85 = 12,8$ кв.м., за срок от

В урегулиран поземлен имот.....176....., квартал №..... по плана на
гр.(с).....КОТЕЛ..... намиращ се на адрес:.....

(ЖК, бул., пл., ул., сграда №, вх., ет., ап.)

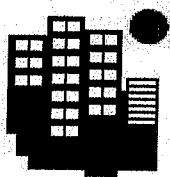
ПРИЛОЖЕНИЕ: /посчете приложеното/

- ☒ Скица;
- ☒ Схема за разположение на обекта, одобрена от гл.архитект / съгласувана с Националният институт за недвижимо културно наследство - в защитени територии, съгласувана с областния управител или съответната администрация, стопанисваща обекта -- за терени държавна собственост;
- ☒ Документ, удостоверяващ правото на собственост за имота или друго вещно право / договор за наем;
- ☒ ~~Други съгласователни писма~~ СТРОИТЕЛНИ КОНСТРУКЦИИ - ТЕХ. ПРОЕКТ

Забележка: Таксата за услугата се заплаща от заявителя при предявяване на услугата съгласно чл.105 от Закона за местните данъци и такси.

Такса 35⁰⁰ лв., платена с кв. № 1170595/ 01.10.25 ЗАЯВИТЕЛ:..

/ПОДПИС/



ПРОЕКТАНТСКО БЮРО

СХЕМА

за поставяне на павилион за търговска дейност
в имот 176, гр. Котел, Община Котел

част: архитектурна

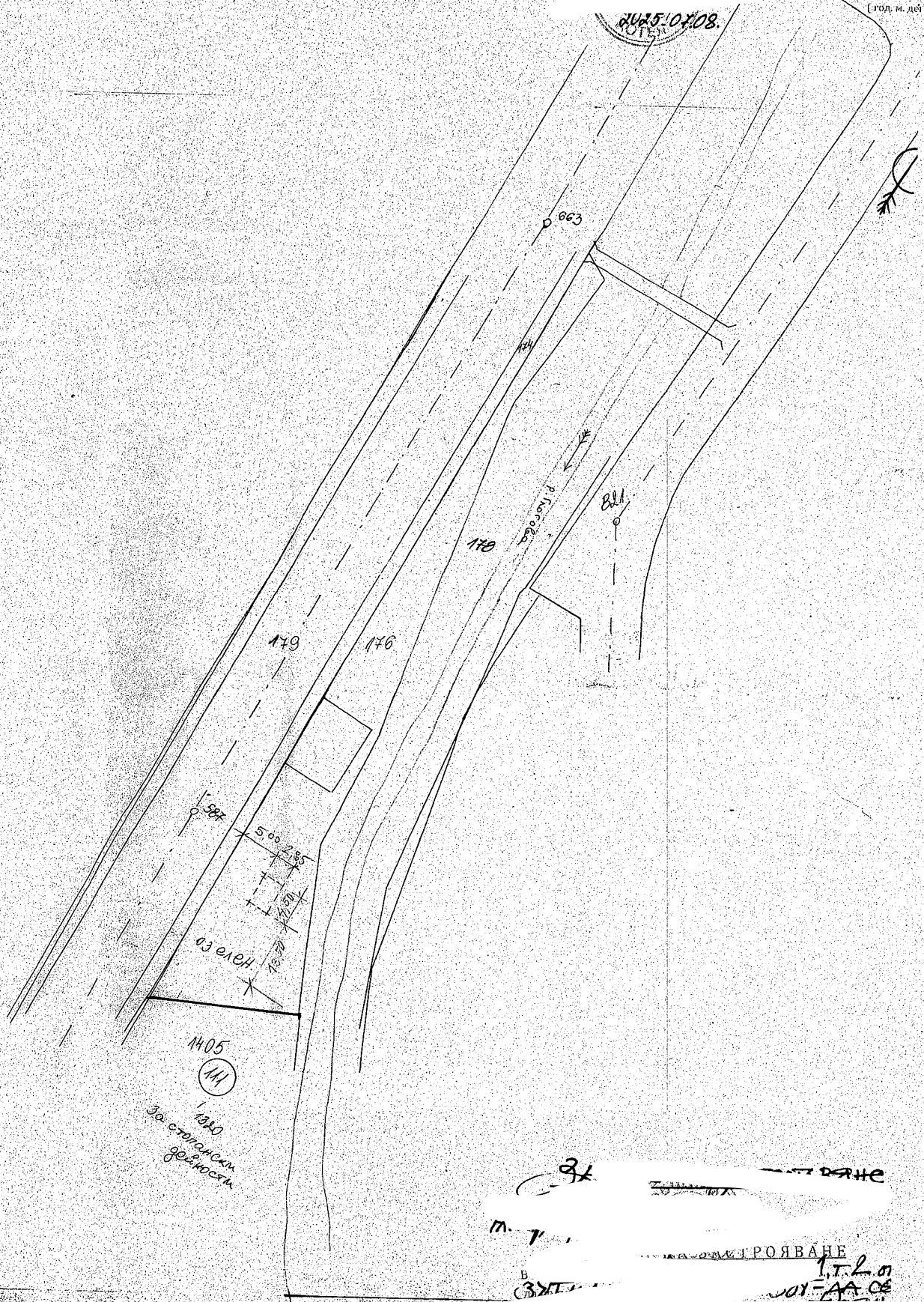
възложител: Р _____ Л: _____ Д _____

година на проектиране: 2025 г.

ПРОЕКТАНТ

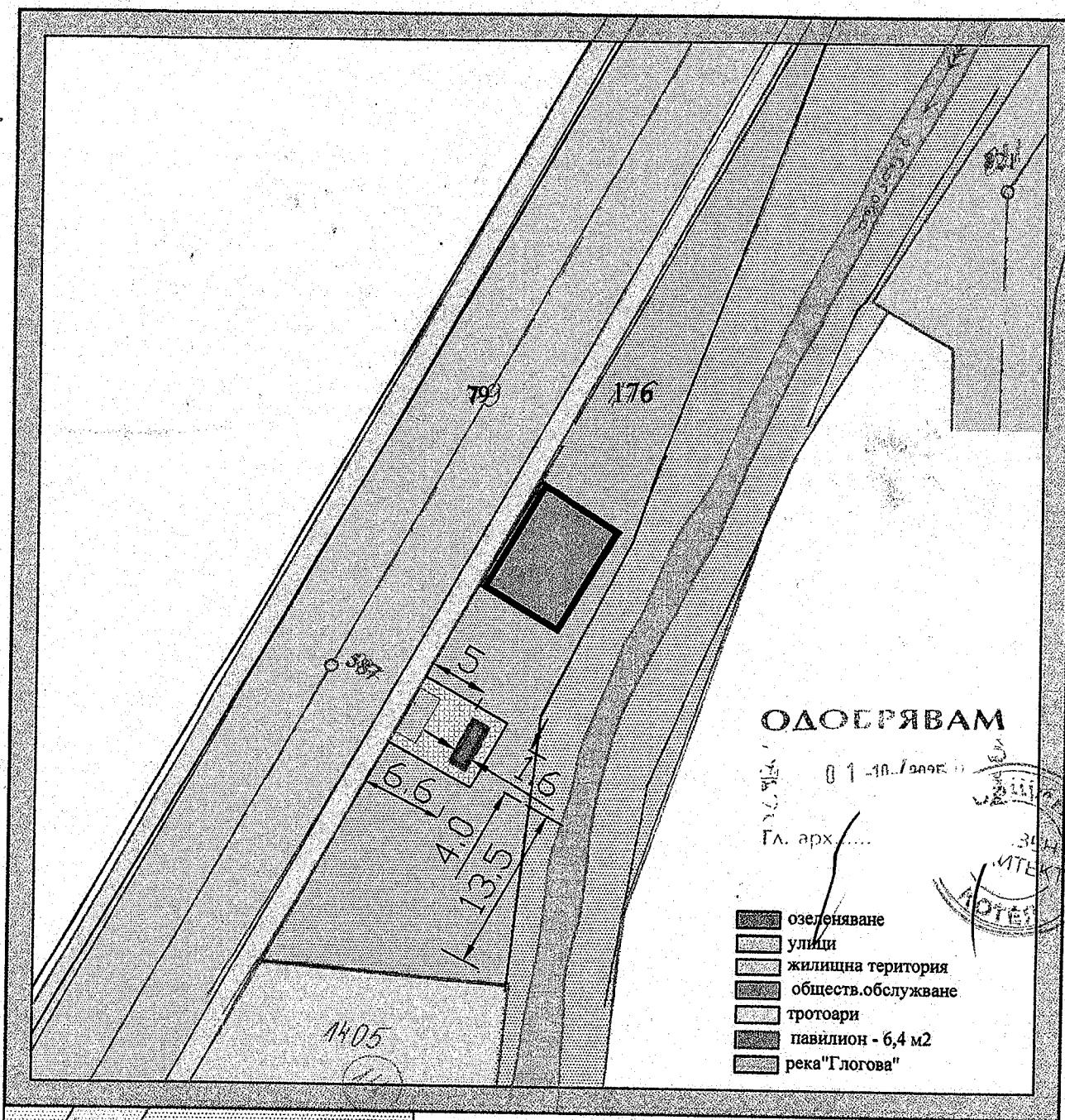
ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
	арх. МАРИЯ Х. ИАТЕВА
	Рег. № _____
	Дата: _____
Подпис: _____	

на урегулиран поземлен имот 39030.50.146
регулационна план за гр. Котел
общ. Котел, одобр. 19.12.2009г.
СОБСТВЕНОСТ НА ИМОТ 39/15-1
103.07.26
СКИ СРА
за и не послужи
КО Угел. с. кв. №
БРИЛ: (год. м. ден)



34
ПРОЯВАНЕ
1.1.2.07
301-АА.06

мащаб 1:500

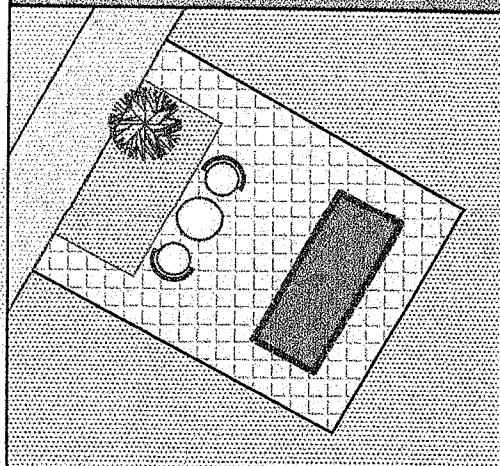


ОДОБРЯВАМ

01.10.2005

Гл. арх.

- озеленяване
- улици
- жилична територия
- обществ. обслужване
- тротоари
- павилион - 6,4 м2
- река "Глогова"



фрагмент * 1:250

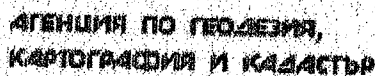
обект: Схема за поставяне на павилион за търговска дейност в имот 176, гр. Котел, Общ. Котел

възложител: Г Д Л

проектант: арх. М. Борисова

арх. МАРИЯ Ж. БОРИСОВА-ЗЛАТЕР

подпис



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1105623-03.07.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 39030.502.176

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Котел, общ. Котел, обл. Сливен, одобрени със Заповед №РД-18-95/29.12.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Котел, п.к. 8970, ул. "Бл.

ПЛОЩ: 793 КВ.М

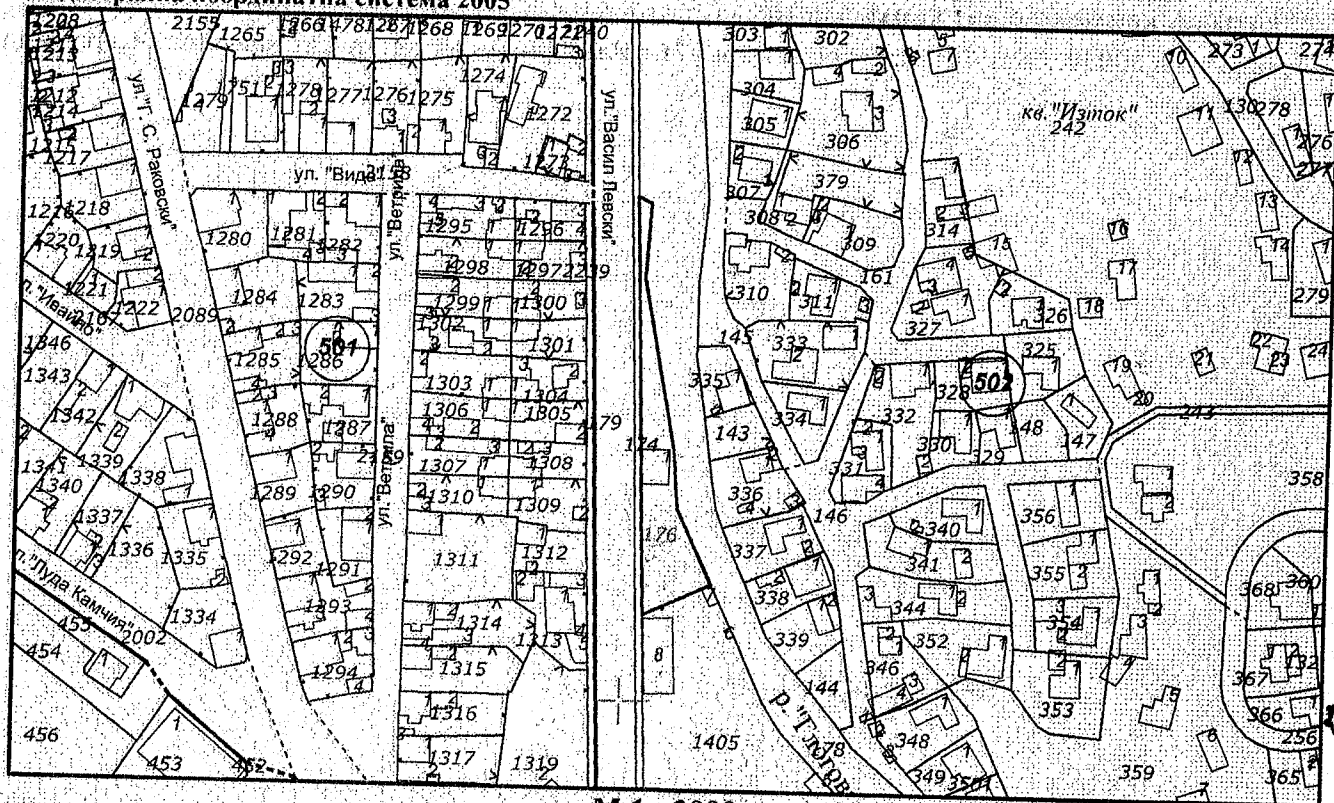
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: няма

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 2000

М 1 : 2000
Съседни: 39030.502.1405, 39030.502.174, 39030.502.178

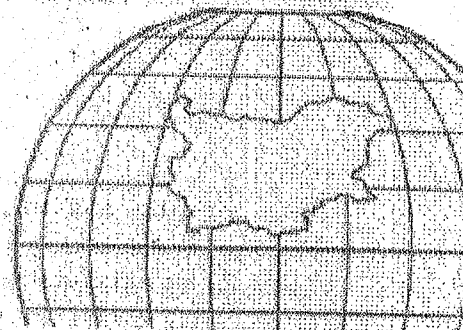
Собственици по данни от КРНИ:
, ОБЩИНА КОТЕЛ

Скица №15-1105623-03.07.2025 г.

Издадена въз основа на

Заявление №01-518880-03.07.2025 г.

Код за достъп: 055812847ff0



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО
MINISTRY OF HEALTH

София 1000, пл. "Св. Неделя" 5
5 "Sv. Nedelia" Sq., 1000 Sofia, BG

тел.: 86 31; телекс: 22 430, 23 654; факс: 981 18 33
tel. (+3592) 86 31; telex 22 430, 23 654; fax (+3592) 981 18 33

Изм. No 47-227K-1048, 19.01.1998г.

София

ДО

„НИПИ“ ЕООД
кв. „Лозенец“
6007 Стара Загора

Управление „Здравна профилактика и държавен санитарен контрол“
при Министерството на здравеопазването, на основание чл. 22 от Правилника за
прилагане на Закона за народното здраве, съгласува представения повтарям
индивидуален проект за:

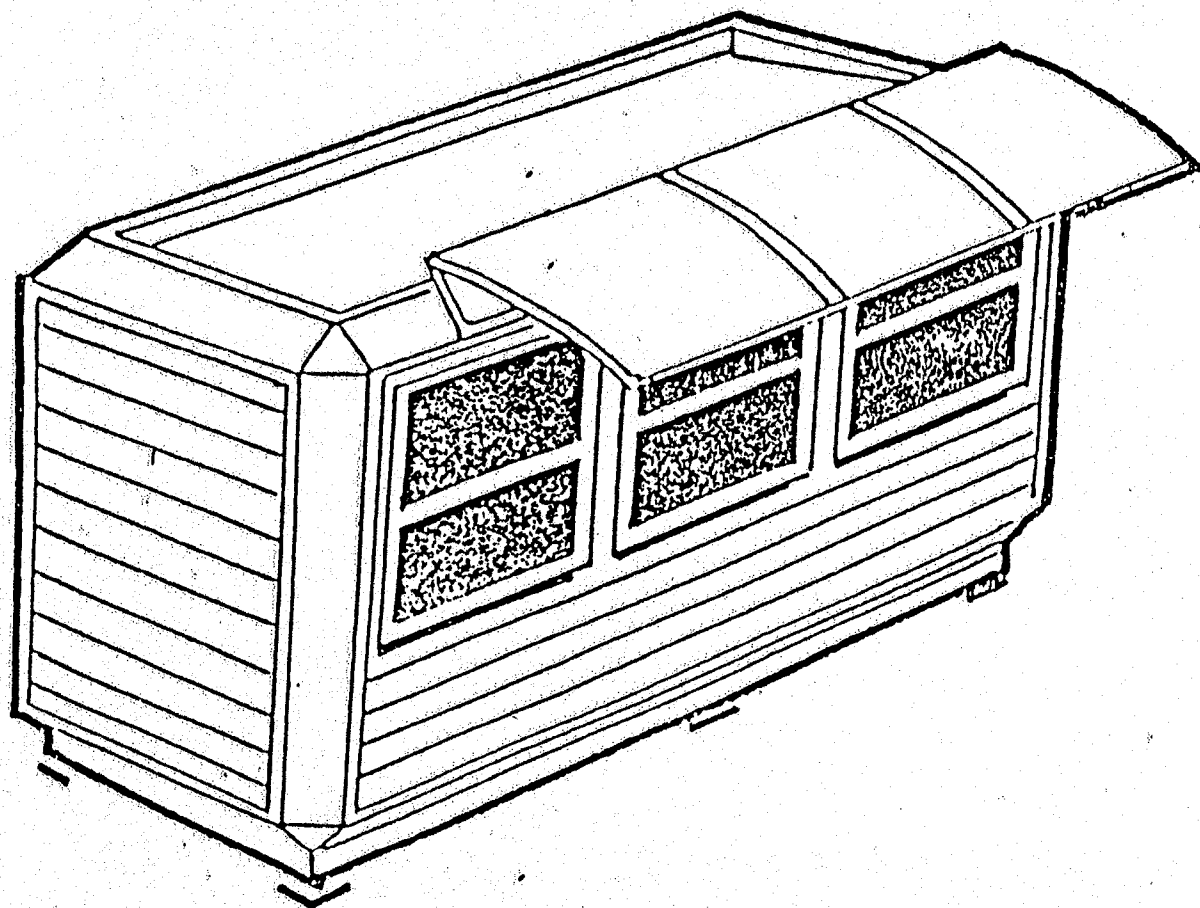
„ПАВИЛИОН ЗА БЪРЗИ ЗАКУСКИ И НАЛИВНИ НАПИТКИ
тип „ВЕРЕЯ“.

НАЧАЛНИК УПРАВЛЕНИЕ
„ЗДРАВНА ПРОФИЛАКТИКА
ДЪРЖАВЕН САНИТАРЕН КОНТРОЛ“



8

ОДОБРЯВАМ:
съл. Протокол № 25/26.07.97
П. АРХ



5

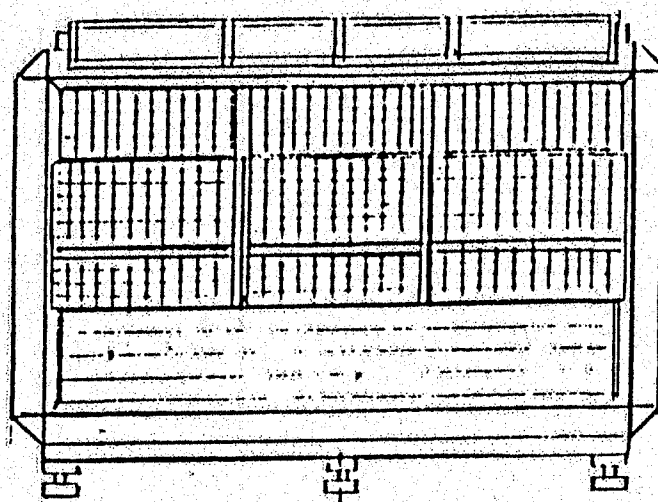
Универсален павилион тип - Верея 3 =

Инвеститор:

Дизайнер	инж. В. Тенев
Констр.	инж. М. Мичев
Чертил	М. Пенчева
КТК	инж. В. Николов

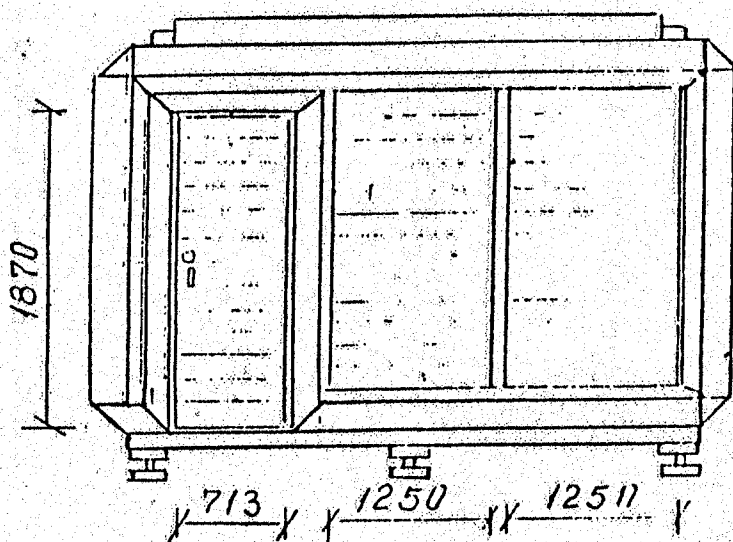
VII/97

НИПИ-ЕООД
гр. Стара Загора



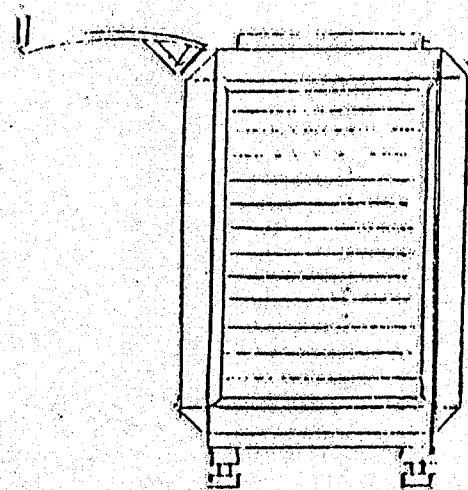
250 550
 1280
 150
 2000
 2380
 80 150

150 1145 1145 1145 150
 3700
 4000



1870

713 1250 1250



150 1300 150
 1600

Универсален павилион тип = ВЕРЕЯ-3 | М1:2

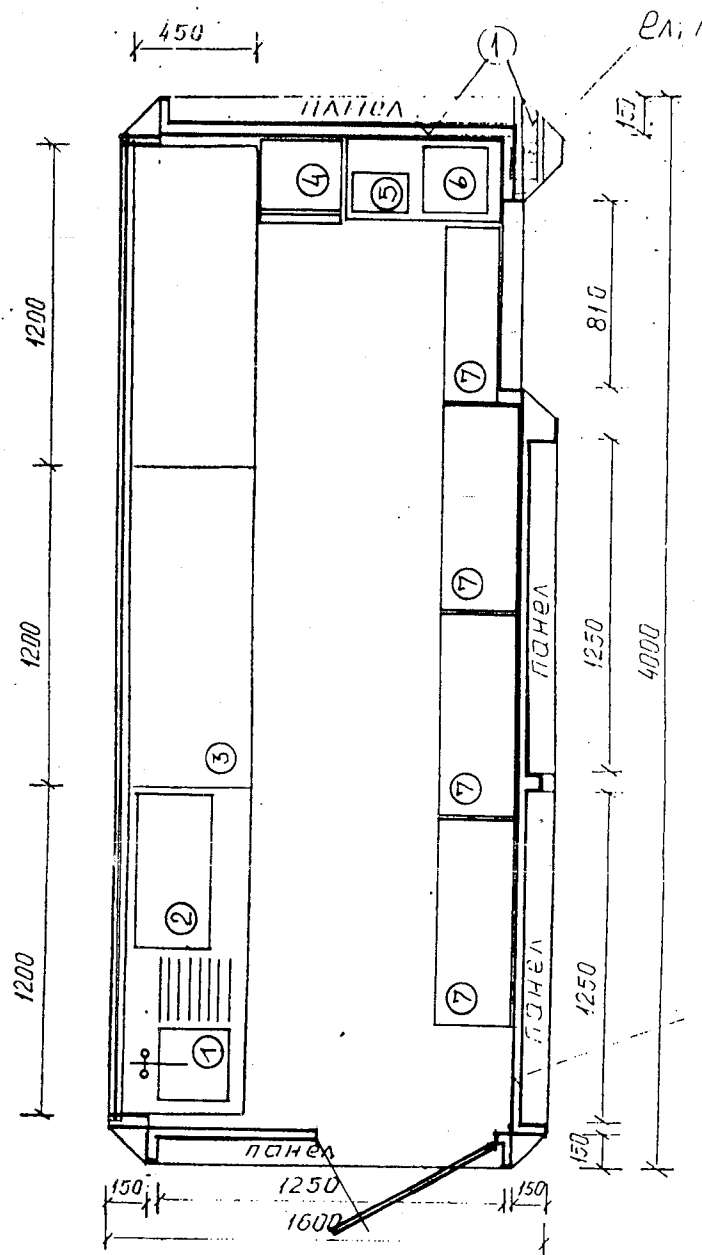
Инвеститор:

Дизайнер	инж. В. ТЕНЕВ
Констр.	инж. М. МИЧЕВ
Чертал	М. ПЕНЧЕВА
КТК	инж. В. НИКОЛОВ

VII 82

НИПИ-ЕООД

СХЕМА-РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ТЕХНОЛОГИЧНОТО ОБСЛУЖИВАНЕ
НА ПАВИЛИОН "ПИЛ. ВЕРЕС".

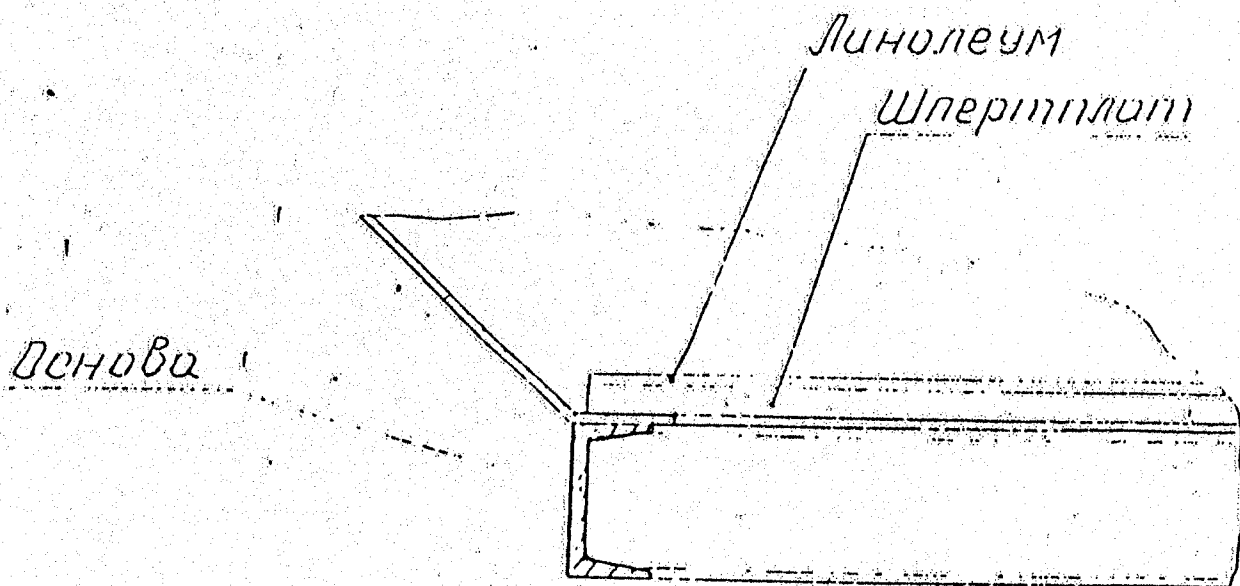
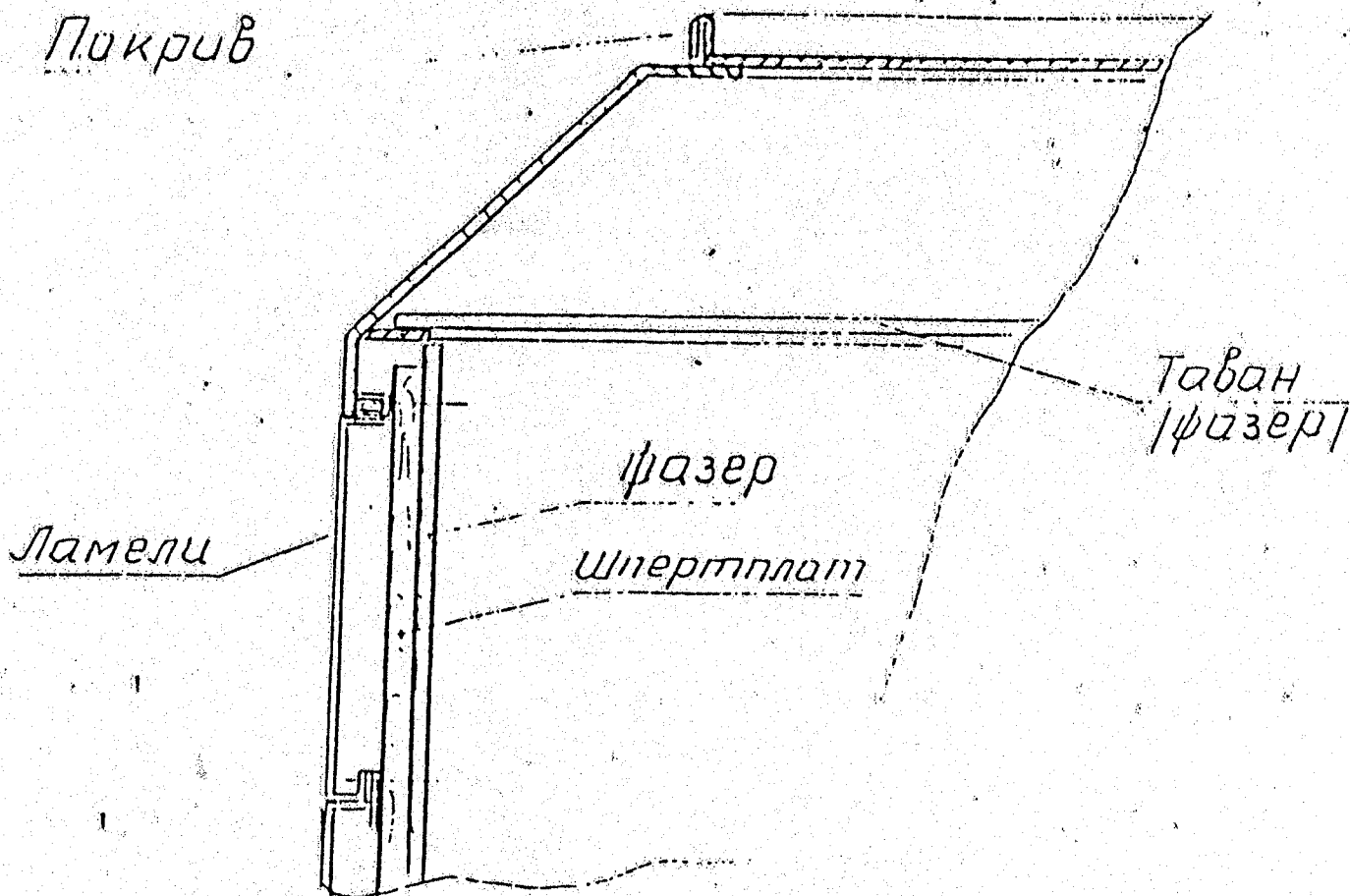


УРЕГЕНДА"

- | | | |
|----------------------|----|-----|
| 1. МИВКА | 1 | 20. |
| 2. КАФЕМАШИНА | 1 | 20. |
| 3. ПЛОП / ШУБЕР / | 13 | 20. |
| 4. ХЛАДНИК | 1 | 20. |
| 5. СОК МАШИНА | 1 | 20. |
| 6. ПОСТЕР | 1 | 20. |
| 7. ИЗЛОЖБЕНИ СТЕНАНИ | 4 | 20. |

ПРОЕКТАНТ $\frac{1}{\alpha}$

Покрив



2

Универсален павилион тип - Верея-3 =

Инвеститор:

дизайнер	инж. В. Тенев
констр.	инж. М. Мичев
чертал	М. Пенчева
КТК	инж. В. Николов

VII 97

НИПИ — ЕООД
гр. Стара Загора



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ



Удостоверение за

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

ИЗХ. НОМЕР :

ПРОФИЛ В КАБ : <https://kab.bg/member/01186>

ДАТА НА ИЗДАВАНЕ : 01/01/2025

ВАЛИДНО ДО : 31/12/2025

Камара на Архитектите в България удостоверява, че долупоменатият проектант е с валидна проектантска правоспособност.

ИМЕНА:

Михаил Е. За-Злг

РЕГИСТРАЦИОНЕН НОМЕР В КАБ :

01186

СПЕЦИАЛНОСТ :

Архитект

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ :

Пълна Проектантска Правоспособност

ОПИСАНИЕ НА ПРАВОСПОСОБНОСТТА

Обхват на проектантската правоспособност- Архитектите с пълна проектантска правоспособност, вписани в регистъра на Камарата на архитектите в България, в съответствие с придобитата проектантска квалификация могат да предоставят проектантски услуги в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране без ограничения по вид и размер, да договарят участие в инженеринг на строежи и да упражняват контрол по изпълнението на проектите им. (чл.7, ал.7, изр.1 от ЗКАИИП)

Архитектите с пълна проектантска правоспособност, към гореописаните проекти могат да предоставят проектантски услуги и за Всички видове устройствени планове, "Генерален план", "Интериор и дизайн", "Благоустройство", "Пожарна безопасност", "План за безопасност и здраве", "Енергийна ефективност", "План за управление на строителните отпадъци" и други в съответствие с придобитата им професионална квалификация.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС

АРХ.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КР

АРХ. М.



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ



Удостоверение за

ЗАСТРАХОВКА

ИЗХ. НОМЕР : 2501016548

СПЕЦИАЛНОСТ : Архитект

ИМЕНА : **

РЕГИСТРАЦИОНЕН № В КАБ : 01100

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ : Пълна

Камара на Архитектите в България удостоверява, че гореупоменатият проектант е включен в КОМБИНИРАНА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРОГРАМА ЗА ЧЛЕНОВЕТЕ НА КАМАРАТА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ:

ЗАСТРАХОВКА:

НОМЕР НА ПОЛИЦА:

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

ЗАСТРАХОВАЩ:

ЗАСТРАХОВАНИ ЛИЦА:

ЗАСТРАХОВАНА КАТЕГОРИЯ СТРОИТЕЛСТВО, СЪГЛАСНО ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА:

НАЧАЛНА ДАТА НА ПОКРИТИЕ:

КРАЙНА ДАТА НА ПОКРИТИЕ:

ТЕРИТОРИАЛНИ ГРАНИЦИ:

ЛИМИТ НА ОТГОВОРНОСТ ЗА ВСЕКИ ЕДИН

ЗАСТРАХОВАН:

САМОУЧАСТИЕ НА ВСЕКИ ЕДИН ЗАСТРАХОВАН:

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС

АРХ

ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ

ЗАД "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРАНС ГРУП", ЕИК:

гр.

Камара на Архитектите в България, ЕИК: 131159126, гр София, ул. Кракра 11

Членове на Камара на Архитектите в България, съгласно приложен списък

Четвърта и Пета категория строежи

Покритието по настоящата полица е валидно за членовете на КАБ, описани по-горе, при условие, че те са правоспособни за съответната категория строителни обекти

01.01.2025г.

31.12.2025г.

Република България

За всеки член на КАБ с придобита правоспособност за всеки един Застрахован:

четвърта категория строежи, съгласно ЗУТ 25,000.00 лв. на събитие и 50,000.00BGN в агрегат за периода на застраховане

За всеки член на КАБ с придобита правоспособност за пета категория строежи, съгласно ЗУТ 17,500.00 лв. на събитие и 35,000.00 лв. в агрегат за периода на застраховане

НЯМА

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КР